

Кому : Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Строительной компании «Регион Сибири»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
664011, г. Иркутск, ул. Рабочая, 25.

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 22 декабря 2015 г.

№ 38-ru38303000-212-2015

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа
градостроительной политике администрации г. Иркутска
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|-----|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Захарова, Якоби, Театральной, Мухиной в г. Иркутске. 1очередь строительства. 2 этап – б/с 2, административно-управленческое учреждение. |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1531-од от 29 сентября 2015г. |
| 3 | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Положительное заключение от 10 сентября 2015г. № 4-1-1-0470-15 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1531-од от 29 сентября 2015г. |
| | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 38:36:000026:11687 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 26 |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU383030001505 к постановлению администрации г. Иркутска от 01.10.2014 № 031-06-1130/14 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Проект планировки южной части Свердловского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации г. Иркутска от 29.11.11. № 031-06-2685/11. |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Шифр 36-14. Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива+», свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 013-2009-1093850028227-П-52, выдано 01.12.2010 СРО НП БОАИИ. |

| | | | | |
|---|--|--|---|----------------------|
| Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 очередь строительства, 2 этап. | | | | |
| | Блок-секция № 2 | Административно-управленческое учреждение | Площадь участка (кв. м): | 2140 |
| Общая площадь (кв. м): | 7742,37 | 782,38 | | |
| Объем (куб. м): | 26407,38 | 3507,53 | в том числе подземной части (куб. м): | 1639,81 1058,48 |
| Количество этажей (шт.): | 18 | 3 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 548,14 | 373,1 | | |
| Количество квартир | 112 | | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | | Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Театральная, 19. | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта : | | | |

| | |
|---|--|
| Категория: (класс) | |
| Протяженность: | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 17 г. в соответствии с ч. 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)



“ 22 ” декабря 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)