

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

Ответственностью Строительная компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Регион Сибири»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

664011, г. Иркутск, ул. Рабочая, 25.

и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 23 октября 2015 г.

№ 38-ру38303000-173-2015

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
Российской Федерации, или органа

**градостроительной политике администрации г. Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной  
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Захарова, Якоби, Театральной, Мухиной в г. Иркутске. 1 очередь строительства. 1 этап.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1531-од от 29 сентября 2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 10 сентября 2015г. № 4-1-1-0470-15. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1531-од от 29 сентября 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000026:11625
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000026
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 1Б RU 38303000-1506 от 28.07.2014., утвержденный постановлением администрации г. Иркутска 031-06-1130/14 от 01.10.2014г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 36-14. Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива+», свидетельство о допуске к работам по подготовке к проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 013-2009-1093850028227-П-52, выдано 01.12.2010г. СРО НП БОАИИ.
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	б/с 1	Автостоянка		
Общая площадь (кв. м):	7727,38	2127,67	Площадь участка (кв. м):	3161
Объем (куб. м):	26411,025	9424,091	в том числе подземной части (куб. м):	1644,46 9227,46
Количество этажей (шт.):	18	2	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	2	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	586,94	1293,56		
Количество квартир	112			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Театральная, 17.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :			

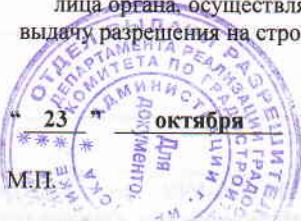
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 17 г. в соответствии с ч. 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**И.Ю. Худякова**  
(расшифровка подписи)



“ 23 ” октября 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.