**ИЗМЕНЕНИЯ (IV квартал 2014 года)**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**микрорайона «Березовый»**

**(многоквартирные дома, блок-секции № 1 – 7) от 06.11.2013 года**

**г. Иркутск «30» марта 2015 года**

Нижеуказанные пункты проектной декларации микрорайона «Берёзовый» от 06.11.2013 года читать в следующей редакции:

**1.1. Фирменное наименование, местонахождение, время работы**

Общество с ограниченной ответственностью «Нью-Лен-Ойл»

Адрес отдела продаж: 664053, г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 112.

Часы работы: 9.00 - 18.00, обед 13.00 - 14.00

Рабочие дни: ПН, ВТ, СР, ЧТ, ПТ. Выходные дни: СБ, ВС.

т. 8 (3952) 733-333; 400-775.

**1.6. О финансовом результате текущего года**

Уставный капитал составляет 130 500 000 рублей. На «01» января 2015 года:

Чистая прибыль – 6 953 000 (шесть миллионов девятьсот пятьдесят три тысячи) рублей.

Кредиторская задолженность – 1 101 417 000 (один миллиард сто один миллион четыреста семнадцать тысяч) рублей.

- кредиты банка – нет;

- дебиторская задолженность – 381 457 000 (триста восемьдесят один миллион четыреста пятьдесят семь тысяч) рублей.

**2.6. О собственнике земельного участка**

Земельный участок общей площадью 16 857 кв.м. с кадастровым номером 38:36:000005:25354, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, принадлежит ООО «Нью-Лен-Ойл» на праве собственности. Свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 589278 от 31.10.2014 г., выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «31» октября 2014 года сделана запись регистрации № 38-38-01/161/2012-147.

**2.7. О границах и площади земельного участка**

Земельный участок расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, площадью 16 857 кв.м., кадастровый номер 38:36:000005:25354. Границы участка определены на генплане.

Проектная декларация опубликована на сайте [http://realty.irk.ru](http://realty.irk.ru/zhilstroy/declare/).

Директор ООО «Нью-Лен-Ойл» Л. И. Красноштанова